

# HAUSORDNUNG UND AGB'S



## BUCHUNG

BUCHUNGSANFRAGEN RICHTEST DU BITTE TELEFONISCH ODER BESSER PER MAIL AN UNS. EINE DEFINITIVE BUCHUNG MUSS IMMER SCHRIFTLICH PER POST ODER PER E-MAIL ERFOLGEN.

## VORGEHENSWEISE

1. ANFRAGE DURCH DEN GAST
2. OFFERTE MIT GENAUER PREISANGABE PER MAIL DURCH UNS
3. BEI BUCHUNGSWUNSCH ERFOLGT DIE ZUSENDUNG DER BUCHUNGSBESTÄTIGUNG (PER MAIL) DURCH UNS
4. BEZAHLUNG PER VORABÜBERWEISUNG ODER BEI ANKUNFT IN BAR.

MIT DER BUCHUNGSBESTÄTIGUNG KOMMT DIE BUCHUNG ZUSTANDE UND IST BINDEND. GLEICHZEITIG AKZEPTIERST DU DAMIT UNSERE HAUSORDNUNG/ AGB UND STORNIERUNGSREGELUNGEN.

## BEZAHLUNG

DER KOMPLETTE MIETBETRAG IST VOR/ BEI BEZUG ZU ENTRICHTEN ODER IST BEREITS IM VORFELD AUF UNSER KONTO ÜBERWIESEN WORDEN.

## VORZEITIGE ABREISE

BEI EINER VORZEITIGEN ABREISE WIRD KEINE RÜCKERSTATTUNG GELEISTET.

## AN- UND ABREISE

DIE HÄUSER SIND AM ANREISETAG AB 12:00 UHR BEZUGSFERTIG. BITTE TEILE UNS DEINE VORAUSSICHTLICHE ANKUNFTSZEIT EINIGE TAGE VOR DER ANREISE MIT. DIE SCHLÜSSELÜBERGABE ERFOLGT NACH INDIVIDUELLER ABSPRACHE.

AM ABREISETAG IST DAS HAUS BIS 12:00 UHR BESENREIN ZU HINTERLASSEN. ALLES BENUTZTE GESCHIRR IST WIEDER SAUBER IN DIE SCHRÄNKE EINZURÄUMEN, DIE BETTEN DÜRFEN, MÜSSEN ABER NICHT ABGEZOGEN WERDEN.

BITTE LEGE VOR ABREISE ALLE GEBRAUCHTEN HANDTÜCHER EINFACH AUF EINEN HAUFEN AUF DEN BODEN, SCHALTE DIE HEIZUNGEN UND LICHT AUS UND DENKE DARAN DEN SCHLÜSSEL WIEDER IM SCHLÜSSEL-TRESOR ABZUSCHLIESSEN.

## ENDREINIGUNG

DIE KOSTEN DER ENDREINIGUNG SIND, FALLS NICHT ANDERS VEREINBART, MIT EINER PAUSCHALE IM GESAMTPREIS ABGEGOLTEN. SIE IST AUF EINEN NORMALEN REINIGUNGSaufWAND KALKULIERT. DAS HAUS INKL. AUSSENANLAGE IST BEI DER ABREISE BESENREIN ZU VERLASSEN, GESCHIRR MUSS GEWASCHEN UND AUFGERÄUMT SEIN (SIEHE „AN- UND ABREISE“), DEN MÜLL BITTE TRENNEN (SIEHE „MÜLL“). SOLLTEN BEI ABREISE NOCH BESONDERS STARKE VERSCHMUTZUNGEN VORHANDEN SEIN, WERDEN DIESE NACH aufWAND IN RECHNUNG GESTELLT.

## KÜNDIGUNG

BEI MEHRFACHEM VERSTOSS GEGEN DIE MIETBEDINGUNGEN KANN DER VERMIETER DEN MIETVERTRAG EINSEITIG KÜNDIGEN UND DER GAST HAT DIE TINYLODGE SOFORT ZU VERLASSEN. EIN ANSPRUCH AUF RÜCKERSTATTUNG DES MIETPREISES BESTEHT IN DIESEM FALLE NICHT.

## SPÄTER CHECK- OUT

FÜR EINEN SPÄTEN CHECK- OUT ZWISCHEN 12.00 UND 18.00 UHR WIRD DER HALBE TAGESPREIS BERECHNET. BEI SPÄTEM CHECK- OUT NACH 18.00 UHR WERDEN KOSTEN IN HOHE EINER ÜBERNACHTUNG BERECHNET. DIES IST JEDOCH NUR NACH ABSPRACHE MÖGLICH.

# HAUSORDNUNG UND AGB'S



## STORNIERUNGEN

WIR HOFFEN NICHT, DASS DU DEINEN URLAUB UNGEPLANT ABSAGEN MUSST. SOLLTE DIES JEDOCH EINTRETEN, FALLEN FOLGENDE STORNOGEBÜHREN AN: (WIR EMPFEHLEN IHNEN, EINE REISERÜCKTRITTSKOSTENVERSICHERUNG ABZUSCHLIESSEN.)

## RÜCKTRITT VON DER BUCHUNG

- > BIS 2 MONATE VOR ANREISE KOSTENFREI
- > BIS 1 MONAT 50%
- > BIS 14 TAGE 80%

ERFOLGT KEINE VORHERIGE MÜNDLICHE ODER SCHRIFTLICHE STORNIERUNG, MÜSSEN WIR DEN KOMPLETTEN BETRAG IN RECHNUNG STELLEN.

## SORGFALTSPFLICHT

WIR BITTEN UNSERE GÄSTE, DAS MIETOBJEKT PFLEGLICH ZU BEHANDELN UND DAFÜR SORGE ZU TRAGEN, DASS AUCH MITREISENDE UND ANGEHÖRIGE DIE MIETBEDINGUNGEN EINHALTEN. BITTE ACHE INSBESONDERE AUF DEINE KINDER.

DIE HAUSEINGANGSTÜR SOLL GRUNDSÄTZLICH PER SCHLÜSSEL VERSCHLOSSEN SEIN. EBENSO SIND AUCH ALLE FENSTER BEI VERLASSEN DES HAUSES ZU SCHLIESSEN, UM MÖGLICHE SCHÄDEN DURCH UNWETTER ODER EINBRUCH ZU VERMEIDEN.

MIT DEN RESSOURCEN WASSER UND STROM GEHE BITTE SCHONEND UM.

## NEBENKOSTEN

WASSER, STROM, HEIZUNG UND MÜLL SIND IM MIETPREIS ENTHALTEN. DIESE KOSTEN SIND FÜR EINEN NORMALVERBRAUCH BERECHNET, SOLLTEN DIESE ÜBERDURCHSCHNITTLICH HOCH LIEGEN, HÄLT DER VERMIETER SICH EINE NACHBELASTUNG VOR.

## PREISMINDERUNG

BEI EINEM KURZFRISTIGEN AUSFALL VON EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDEN, DER ÖFFENTLICHEN VERSORUNG ODER DURCH HÖHERE GEWALT BESTEHT KEIN ANSPRUCH AUF PREISMINDERUNG. MÄNGEL AN DER TINYLODGE SIND SOFORT DEM VERMIETER MITZUTEILEN. DER GAST GEWÄHRT DEM VERMIETER EINE ANGEMESSENE FRIST ZUR BESEITIGUNG DER MÄNGEL. SPÄTERE REKLAMATIONEN WERDEN NICHT AKZEPTIERT UND KÖNNEN NICHT ANGERECHNET WERDEN.

## PARKMÖGLICHKEITEN

FÜR JEDES HAUS IST EIN EIGENER, KOSTENFREIER, PARKPLATZ DIREKT AM EINGANG DER TINYLODGE VORGESEHEN. BITTE PARKE NICHT AUF DER STRASSE (PARKVERBOT!) BEI ABHANDENKOMMEN ODER BESCHÄDIGUNG AUF DEM GRUNDSTÜCK ABGESTELLTER ODER RANGIERTER KRAFTFAHRZEUGE UND DEREN INHALTE HAFTET DER VERMIETER NICHT.

## BETTWÄSCHE

WIR STELLEN DIR FÜR DIE DAUER DEINES AUFENTHALTES DIE BETTWÄSCHE ZUR VERFÜGUNG.

## BAD

WIR BITTEN, ZUR VERMEIDUNG VON KALKABLAGEUNGEN, DIE FLIESEN UND DAS GLAS DER DUSCHE NACH DEM DUSCHEN ABZUZIEHEN. LASSE DAS FENSTER, WENN MÖGLICH AUCH DIE TÜR, ZUM LÜFTEN OFFEN. IN DUSCHE UND TOILETTE DÜRFEN KEINE HYGIENEPRODUKTE, ABFÄLLE, ESSENSRESTE, SCHÄDLICHE FLÜSSIGKEITEN, FETTE O. Ä. GEWORFEN BZW. GESCHÜTTET WERDEN, DA ES SONST ZU UNANGENEHMEN VERSTOPFUNGEN KOMMEN KANN. BITTE NUTZE DIE BEREIT GESTELLTEN MÖGLICHKEITEN.

# HAUSORDNUNG UND AGB'S



## HANDTÜCHER

WIR STELLEN DIR FÜR DIE DAUER DEINES AUFENTHALTES HANDTÜCHER FÜR DAS BAD ZUR VERFÜGUNG. BITTE WERFE VOR ABREISE DIE GEBRAUCHTEN HANDTÜCHER EINFACH AUF DEN BODEN. STRANDHANDTÜCHER MÜSSEN SELBST MITGEBRACHT WERDEN.

## BESCHÄDIGUNGEN

NIEMAND BESCHÄDIGT ABSICHTLICH SACHEN. ES KANN JEDOCH JEDEM PASSIEREN, DASS EINMAL ETWAS KAPUTT GEHT. FALLS DIES GESCHEHEN SOLLTE, BITTEN WIR DICH, UNS UNBEDINGT DEN ENTSTANDENEN SCHADEN SOFORT ZU MELDEN, DAMIT WIR DIESEN NICHT ERST NACH DEINER ABREISE BEI DER ENDREINIGUNG FESTSTELLEN. DER GAST HAFTET FÜR BESCHÄDIGUNGEN IN HÖHE DER WIEDERBESCHAFFUNGSKOSTEN.

## DECKEN

IN DER FERIENWOHNUNG SIND ZUSÄTZLICHE DECKEN VORHANDEN. DIESE SIND NUR FÜR DEN INNENBEREICH UND DIE TERRASSE VORGEGEHEN. WIR BITTEN DICH, DIESE NICHT ALS PICKNICK-DECKEN ZU VERWENDEN.

## KÜCHE

BITTE GEHE PFLEGLICH MIT DER KÜCHENEINRICHTUNG UND DEN TECHNISCHEN GERÄTEN UM. (BEDIENUNGSANLEITUNGEN LIEGEN DABEI). BITTE RÄUMEN DAS GESCHIRR NUR IM SAUBEREN ZUSTAND WIEDER IN DIE SCHRÄNKE EIN, GLEICHES GILT AUCH FÜR BESTECK, TÖPFE UND GERÄTE, DIE DU BENUTZT HAST. IN DAS SPÜLBECKEN DÜRFEN KEINE ABFÄLLE, ESSENSRESTE, SCHÄDLICHE FLÜSSIGKEITEN, FETTE O. Ä. GEWORFEN BZW. GESCHÜTTET WERDEN, DA ES SONST ZU UNANGENEHMEN VERSTOPFUNGEN KOMMEN KANN. DER KÜHLSCHRANK SOLLTE ZUR ABREISE GELEERT SEIN.

## LÜFTEN

ZUR VERMEIDUNG VON SCHIMMELBILDUNG BITTEN WIR DICH DIE RÄUME AUSREICHEND ZU LÜFTEN, MINDESTENS EINMAL STOSS LÜFTUNG AM TAG FÜR 5-10 MIN UND INSBESONDERE NACH DEM DUSCHEN.  
#

## MÜLL

DA WIR ZUR MÜLLTRENNUNG VERPFLICHTET SIND UND GERNE NACHHALTIG ARBEITEN, BITTEN WIR DICH, UNS DABEI ZU HELFEN, DASS DEIN MÜLL NOCH WERTVOLLER ROHSTOFF UND WIEDERVERWERTET WERDEN KANN. DER MÜLL IST ZU TRENNEN NACH:

-> KUNSTSTOFF/VERPACKUNGSMATERIAL/ GELBE TONNE (ALLE VERPACKUNGEN MIT DEM GRÜNEN PUNKT, KEINE ESSENSRESTE) (GELB)

-> PAPIER/ BLAUE TONNE (BLAU) -> KOMPOST/ BRAUNE TONNE (GRÜN)

-> RESTMÜLL (ALLES WAS NICHT UNTER DIE ERSTEN DREI KATEGORIEN FÄLLT) (SCHWARZ)

MÜLLBEHÄLTER UND BEUTEL STELLEN WIR DIR ZUR VERFÜGUNG. BITTE ENTSORGE ALTGLAS SELBSTSTÄNDIG, GLASCONTAINER FINDEN SIE IN CA. 800 M AM GROSSPARKPLATZ.

MEHRWEGFLASCHEN UND SONSTIGES PFANDGUT SIND EBENFALLS SELBSTSTÄNDIG ZU ENTSORGEN.

## RAUCHEN

DAS RAUCHEN INNERHALB DER TINYLODGE IST GRUNDSÄTZLICH VERBOTEN. BESCHÄDIGUNGEN WIE BRANDFLECKEN UND LÖCHER IN ODER AN MÖBELN, FUSSBODEN, BETTWÄSCHE, TISCHDECKEN USW. HABEN ZUR FOLGE, DASS WIR DIR DIES ZUM WIEDERBESCHAFFUNGSWERT IN RECHNUNG STELLEN MÜSSEN. ES BESTEHT SELBSTVERSTÄNDLICH DIE MÖGLICHKEIT AUF DER EIGENEN TERRASSE ZU RAUCHEN, BITTE ENTSORGE DIE RESTE NICHT AUF DEM GRUNDSTÜCK, SONDERN IM ASCHENBECHER UND NACH ERKALTEN IM RESTMÜLL.

# HAUSORDNUNG UND AGB'S



## REINIGUNG

SOLLTE DIR MAL EIN MISSGESCHICK (EXTREMER SCHMUTZ, FLÜSSIGKEITEN AUF DEM BODEN OD. ARBEITSFLÄCHEN USW.) PASSIEREN, BITTEN WIR DICH DIES SOFORT ZU BESEITIGEN. ES SIND PUTZMITTEL VORHANDEN.

WIR BITTEN DICH, DEIN HAUS BEI ABREISE BESENREIN ZU HINTERLASSEN UND ALLES BENUTZTE GESCHIRR WIEDER SAUBER IN DIE SCHRÄNKE EINZURÄUMEN.

## SCHLÜSSEL

BITTE GEBE DIE SCHLÜSSEL NIE AUS DER HAND. EIN VERLUST DER SCHLÜSSEL IST UMGEHEND ZU MELDEN. DER GAST HAFTET BIS ZUR HÖHE DER WIEDERBESCHAFFUNGSKOSTEN.

## SCHUHE

WIR BITTEN DICH, IN DEN TINY HÄUSERN DEINE SCHUHE IM EINGANGSBEREICH AUSZUZIEHEN.

## TERRASSE UND AUSSENBEREICH

NACH GEBRAUCH BZW. VOR DER ABREISE BITTE DEN HOLZKOHLEGRILL REINIGEN, DAS GRILLROST SÄUBERN UND ASCHE ENTSORGEN. DIE SITZPOLSTER FÜR DIE TERRASSEN-/GARTENMÖBEL BITTE BEI NICHTGEBRAUCH UND BESONDERS ÜBER NACHT MIT INS QUARTIER NEHMEN.

## HAFTUNG

DER VERMIETER HAFTET NICHT FÜR WERTGEGENSTÄNDE DES GASTES/ DER GÄSTE. HAUSRECHT UNTER BESTIMMTEN UMSTÄNDEN KANN ES NOTWENDIG SEIN, DASS DER VERMIETER DAS HAUS OHNE WISSEN DES GASTES BETRETEN MUSS.

## KINDER

ELTERN HAFTEN FÜR IHRE KINDER. AUF WUNSCH STELLEN WIR DIR KOSTENFREI EIN KINDERREISEBETT INKL. BETTWÄSCHE ZUR VERFÜGUNG. BITTE GEBE UNS BEI DER BUCHUNG EINFACH BESCHIED, WAS DU BENÖTIGS.

## HAUSTIERE

TIERE SIND NICHT ERLAUBT.

## RAUCHEN AUF DER KOMPLETTEN TINYLODGE ANLAGE GILT GRUNDSÄTZLICH RAUCHVERBOT.

BITTE KEINESFALLS IN HÄUSERN ODER AUF DER ÜBERDACHTEN TINY LOUNGE RAUCHEN. RAUCHER BITTEN WIR MIT RÜCKSICHT AUF NICHTRAUCHER UNTER FREIEM HIMMEL IHRER SUCHT ZU FRÖNEN ;-) UND DEINE ZIGARETTEN IN SCHRAUBGLÄSERN ODER IN DER RESTMÜLLTONNE (SCHWARZER DECKEL) ZU ENTSORGEN.

## INTERNET / W-LAN

IN DER TINYLODGE IST EIN KABELLOSER INTERNETANSCHLUSS (W-LAN) FÜR DICH KOSTENFREI VORHANDEN. BITTE FRAGE UNS NACH DEM ZUGANGS-CODE.